

# KOOPSOM LIJST , DE FABRIKANT

Bouwnummer	Status	GBO	Type	Verdieping	Buitenruimte	Berging	Prijs
01-05	Te Koop	ca. 113 m <sup>2</sup>	Type C2	1e verdieping	Loggia: ca. 8 m <sup>2</sup>	ca. 6 m <sup>2</sup>	€ 587.500,-
01-08	Te Koop	ca. 106,5 m <sup>2</sup>	Type F	2e verdieping	Balkon: 2 balkons samen ca. 28,5 m <sup>2</sup>	ca. 5,5 m <sup>2</sup>	€ 635.000,-
01-10	Te Koop	ca. 93 m <sup>2</sup>	Type G	2e verdieping	Balkon: ca. 6,5 m <sup>2</sup>	ca. 5,5 m <sup>2</sup>	€ 499.000,-
01-15	Te Koop	ca. 106,5 m <sup>2</sup>	Type Fs	3e verdieping	Balkon: 2 balkons samen ca. 25 m <sup>2</sup>	ca. 5,5 m <sup>2</sup>	€ 630.000,-
01-16	Te Koop	ca. 93 m <sup>2</sup>	Type G	3e verdieping	Balkon: ca. 6,5 m <sup>2</sup>	ca. 5,5 m <sup>2</sup>	€ 499.000,-
01-20	Te Koop	ca. 103 m <sup>2</sup>	Type D1	4e verdieping	Loggia: ca. 8 m <sup>2</sup> Balkon: daktuin ca. 21 m <sup>2</sup>	ca. 5,5 m <sup>2</sup>	€ 625.000,-
01-21	Te Koop	ca. 113 m <sup>2</sup>	Type C1	4e verdieping	Loggia: ca. 8 m <sup>2</sup>	ca. 6 m <sup>2</sup>	€ 602.500,-
01-27	In optie	ca. 103 m <sup>2</sup>	Type D1	6e verdieping	Loggia: ca. 8 m <sup>2</sup>	ca. 5,5 m <sup>2</sup>	€ 557.500,-
01-34	Te Koop	ca. 103 m <sup>2</sup>	Type D1	8e verdieping	Loggia: ca. 8 m <sup>2</sup>	ca. 5,5 m <sup>2</sup>	€ 562.500,-
01-37	Te Koop	ca. 103 m <sup>2</sup>	Type D1	9e verdieping	Loggia: ca. 8 m <sup>2</sup>	ca. 5,5 m <sup>2</sup>	€ 565.000,-
01-41	Te Koop	ca. 103 m <sup>2</sup>	Type D1	10e verdieping	Loggia: ca. 8 m <sup>2</sup>	ca. 5,5 m <sup>2</sup>	€ 567.500,-
01-49	Te Koop	ca. 113 m <sup>2</sup>	Type D	12e verdieping	Balkon: 3 balkons samen ca. 22 m <sup>2</sup>	ca. 6 m <sup>2</sup>	€ 665.000,-
01-53	Te Koop	ca. 113 m <sup>2</sup>	Type D	13e verdieping	Balkon: ca. 33 m <sup>2</sup>	ca. 6 m <sup>2</sup>	€ 697.500,-
01-56b	Te Koop	ca. 113 m <sup>2</sup>	Type D	14e verdieping	Balkon: 2 balkons samen ca. 28,5 m <sup>2</sup>	ca. 5,5 m <sup>2</sup>	€ 690.000,-

#### Alle vermelde koopsommen zijn vrij op naam inclusief:

- 21% btw, wettelijke wijzigingen worden doorgerekend
- kosten architect, constructeur en overige adviseurs
- kosten Woningborg Garantie

#### Niet in de koopsommen inbegrepen:

- financieringskosten (o.a. kosten hypotheekakte, advies- en bemiddelingskosten)
- rentekosten over het aandeel grondkosten en vervallen bouwtermijnen
- rentekosten bij latere aanvang bouw

#### Overige:

- Woonoppervlakte GBO gemeten conform NEN 2580 en meetinstructies NVM
- druk- en zelffouten en (prijs)wijzigingen voor de aankoop zijn voorbehouden



27 april 2025