

# KOOPSOM LIJST , DE FABRIKANT

Bouwnummer	Status	GBO	Type	Verdieping	Buitenruimte	Berging	Prijs
01-03	Te Koop	ca. 75,5 m <sup>2</sup>	Type Es	begane grond	terras: terras ca. 16,5 m <sup>2</sup>	ca. 5 m <sup>2</sup>	€ 395.000,-
01-05	Te Koop	ca. 113 m <sup>2</sup>	Type C2	1e verdieping	Loggia: ca. 8 m <sup>2</sup>	ca. 6 m <sup>2</sup>	€ 570.000,-
01-06	Te Koop	ca. 80 m <sup>2</sup>	Type A	2e verdieping	Balkon: 2 balkons samen ca. 22 m <sup>2</sup>	ca. 5,5 m <sup>2</sup>	€ 467.500,-
01-08	In optie	ca. 106,5 m <sup>2</sup>	Type F	2e verdieping	Balkon: 2 balkons samen ca. 28,5 m <sup>2</sup>	ca. 5,5 m <sup>2</sup>	€ 617.500,-
01-09	Te Koop	ca. 106,5 m <sup>2</sup>	Type Fs	2e verdieping	Balkon: 2 balkons samen ca. 25 m <sup>2</sup>	ca. 5,5 m <sup>2</sup>	€ 610.000,-
01-10	Te Koop	ca. 93 m <sup>2</sup>	Type G	2e verdieping	Balkon: ca. 6,5 m <sup>2</sup>	ca. 5,5 m <sup>2</sup>	€ 487.500,-
01-11	Te Koop	ca. 122,5 m <sup>2</sup>	Type C	2e verdieping	Balkon: 2 balkons samen ca. 25 m <sup>2</sup>	ca. 6 m <sup>2</sup>	€ 692.500,-
01-14	Te Koop	ca. 106,5 m <sup>2</sup>	Type F	3e verdieping	Balkon: 2 balkons samen ca. 28,5 m <sup>2</sup>	ca. 5,5 m <sup>2</sup>	€ 620.000,-
01-15	Te Koop	ca. 106,5 m <sup>2</sup>	Type Fs	3e verdieping	Balkon: 2 balkons samen ca. 25 m <sup>2</sup>	ca. 5,5 m <sup>2</sup>	€ 612.500,-
01-16	Te Koop	ca. 93 m <sup>2</sup>	Type G	3e verdieping	Balkon: ca. 6,5 m <sup>2</sup>	ca. 5,5 m <sup>2</sup>	€ 490.000,-
01-17	Te Koop	ca. 122,5 m <sup>2</sup>	Type C	3e verdieping	Balkon: 2 balkons samen ca. 25 m <sup>2</sup>	ca. 6 m <sup>2</sup>	€ 695.000,-
01-19	Te Koop	ca. 69,5 m <sup>2</sup>	Type B1	4e verdieping	Loggia: ca. 7 m <sup>2</sup> Balkon: daktuin ca. 21 m <sup>2</sup>	ca. 5,5 m <sup>2</sup>	€ 437.500,-
01-20	Te Koop	ca. 103 m <sup>2</sup>	Type D1	4e verdieping	Loggia: ca. 8 m <sup>2</sup> Balkon: daktuin ca. 21 m <sup>2</sup>	ca. 5,5 m <sup>2</sup>	€ 607.500,-
01-21	Te Koop	ca. 113 m <sup>2</sup>	Type C1	4e verdieping	Loggia: ca. 8 m <sup>2</sup>	ca. 6 m <sup>2</sup>	€ 585.000,-
01-22	Te Koop	ca. 141 m <sup>2</sup>	Type H	5e verdieping	Loggia: 2 loggia's samen ca. 15,5 m <sup>2</sup>	ca. 7 m <sup>2</sup>	€ 777.500,-
01-23	Te Koop	ca. 103 m <sup>2</sup>	Type D1	5e verdieping	Loggia: ca. 8 m <sup>2</sup>	ca. 5,5 m <sup>2</sup>	€ 537.500,-
01-27	Te Koop	ca. 103 m <sup>2</sup>	Type D1	6e verdieping	Loggia: ca. 8 m <sup>2</sup>	ca. 5,5 m <sup>2</sup>	€ 540.000,-
01-28	Te Koop	ca. 113 m <sup>2</sup>	Type C1	6e verdieping	Loggia: ca. 8 m <sup>2</sup>	ca. 6 m <sup>2</sup>	€ 590.000,-
01-30	Te Koop	ca. 103 m <sup>2</sup>	Type D1	7e verdieping	Loggia: ca. 8 m <sup>2</sup>	ca. 5,5 m <sup>2</sup>	€ 542.500,-
01-31	Te Koop	ca. 113 m <sup>2</sup>	Type C1	7e verdieping	Loggia: ca. 8 m <sup>2</sup>	ca. 6 m <sup>2</sup>	€ 592.500,-
01-34	Te Koop	ca. 103 m <sup>2</sup>	Type D1	8e verdieping	Loggia: ca. 8 m <sup>2</sup>	ca. 5,5 m <sup>2</sup>	€ 545.000,-
01-36	Te Koop	ca. 141 m <sup>2</sup>	Type H	9e verdieping	Loggia: 2 loggia's samen ca. 15,5 m <sup>2</sup>	ca. 7,5 m <sup>2</sup>	€ 782.500,-
01-37	Te Koop	ca. 103 m <sup>2</sup>	Type D1	9e verdieping	Loggia: ca. 8 m <sup>2</sup>	ca. 5,5 m <sup>2</sup>	€ 547.500,-
01-38	In optie	ca. 113 m <sup>2</sup>	Type C1	9e verdieping	Loggia: ca. 8 m <sup>2</sup>	ca. 6 m <sup>2</sup>	€ 597.500,-
01-41	Te Koop	ca. 103 m <sup>2</sup>	Type D1	10e verdieping	Loggia: ca. 8 m <sup>2</sup>	ca. 5,5 m <sup>2</sup>	€ 550.000,-
01-42	Te Koop	ca. 113 m <sup>2</sup>	Type C1	10e verdieping	Loggia: ca. 8 m <sup>2</sup>	ca. 5,5 m <sup>2</sup>	€ 600.000,-

01-45	Te Koop	ca. 113 m <sup>2</sup>	Type D	11e verdieping	Balkon: 3 balkons samen ca. 26 m <sup>2</sup>	ca. 6 m <sup>2</sup>	€ 667.500,-
01-46	Te Koop	ca.122,5 m <sup>2</sup>	Type C	11e verdieping	Balkon: 2 balkons samen ca. 37 m <sup>2</sup>	ca. 6 m <sup>2</sup>	€ 722.500,-
01-48	Te Koop	ca. 77,5 m <sup>2</sup>	Type B2	12e verdieping	Balkon: 2 balkons samen ca. 21,5 m <sup>2</sup>	ca. 5,5 m <sup>2</sup>	€ 462.500,-
01-49	Te Koop	ca. 113 m <sup>2</sup>	Type D	12e verdieping	Balkon: 3 balkons samen ca. 22 m <sup>2</sup>	ca. 6 m <sup>2</sup>	€ 647.500,-
01-50	In optie	ca. 122,5 m <sup>2</sup>	Type C	12e verdieping	Balkon: 2 balkons samen ca. 15,5 m <sup>2</sup>	ca. 7 m <sup>2</sup>	€ 677.500,-
01-53	Te Koop	ca. 113 m <sup>2</sup>	Type D	13e verdieping	Balkon: ca. 33 m <sup>2</sup>	ca. 6 m <sup>2</sup>	€ 680.000,-
01-55	Te Koop	ca. 203 m <sup>2</sup>	Type I	14e verdieping	Balkon: 3 balkons samen ca. 48 m <sup>2</sup>	ca. 10 m <sup>2</sup>	€ 1.147.500,-
01-56	Te Koop	ca. 191 m <sup>2</sup>	Type J	14e verdieping	Balkon: 4 balkons samen ca. 41,5 m <sup>2</sup>	ca. 7,5 m <sup>2</sup>	€ 1.067.500,-
01-57	Te Koop	ca. 203 m <sup>2</sup>	Type I	15e verdieping	Balkon: 3 balkons samen ca. 41,5 m <sup>2</sup>	ca. 10,5 m <sup>2</sup>	€ 1.135.000,-
01-58	In optie	ca. 191 m <sup>2</sup>	Type J	15e verdieping	Balkon: 5 balkons samen ca 43,5 m <sup>2</sup>	ca. 10,5 m <sup>2</sup>	€ 1.075.000,-

**Alle vermelde koopsommen zijn vrij op naam inclusief:**

- 21% btw, wettelijke wijzigingen worden doorgerekend
- kosten architect, constructeur en overige adviseurs
- kosten Woningborg Garantie

**Niet in de koopsommen inbegrepen:**

- financieringskosten (o.a. kosten hypotheekakte, advies- en bemiddelingskosten)
- rentekosten over het aandeel grondkosten en vervallen bouwtermijnen
- rentekosten bij latere aanvang bouw

**Overige:**

- Woonoppervlakte GBO gemeten conform NEN 2580 en meetinstructies NVM
- druk- en zetfouten en (prijs)wijzigingen voor de aankoop zijn voorbehouden



22 februari 2024